

Bauvorhaben: Neubau 2 Doppelhaushälften mit Garagen
in Altenmünster Brühlweg

Bauherrschaft: Creativ Bau GmbH
Am Wiesenbach
74564 Crailsheim

NUTZFLÄCHENBERECHNUNG

EG:	Garage mit Müll/Fahrrad	=	30,57 m ²
	Zugang EG		30,57 m²

Nutzfläche gesamt	30,57 m²
--------------------------	----------------------------

WOHNFLÄCHENBERECHNUNG nach WoFIV

EG	Wohnen/Essen	=	31,79 m ²
	Kochen	=	9,35 m ²
	HWR/AR	=	8,36 m ²
	WC	=	1,35 m ²
	Gard/Flur	=	11,00 m ²
	Technik/AR	=	5,53 m ²
	Wohnfläche EG		67,38 m²
	Terrasse 1 1/2	=	8,47 m ²

Wohnfläche EG	75,85 m²
----------------------	----------------------------

DG	Schlafen/Ankl.	=	16,74 m ²
	Zimmer 1	=	13,30 m ²
	Zimmer 2	=	11,53 m ²
	Bad	=	8,06 m ²
	AR	=	3,36 m ²
	Flur	=	4,91 m ²
	Wohnfläche DG		57,90 m²

Wohnfläche DG	57,90 m²
----------------------	----------------------------

Wohnfläche gesamt EG+DG	133,75 m²
--------------------------------	-----------------------------